

# EXPRESIÓN DE INTERÉS

## ESTRATEGIA DE DESARROLLO URBANO, SOSTENIBLE E INTEGRADO DE IBIZA

- Eivissa, cohesión social e integración de barrios -

### I. Datos de la Operación:

#### Identificación:

<b>CÓDIGO DE LA OPERACIÓN</b> (a rellenar por la Unidad de Gestión):	EDUSIOT6.L5.1-01
<b>NOMBRE DE LA OPERACIÓN:</b>	Rehabilitación y equipamiento de Can Casals
<b>BENEFICIARIO</b> (Unidad ejecutora promotora de la Operación):	Regidoria de Cultura i Patrimoni

#### Línea de actuación:

<b>LÍNEA DE ACTUACIÓN / ACTUACIÓN DE LA EDUSI EN LA QUE SE ENMARCA:</b>	Protección y desarrollo del patrimonio cultural y natural
<b>CÓDIGO DE LA LÍNEA DE ACTUACIÓN:</b>	L5.1

#### Encaje en el Programa Operativo:

<b>OBJETIVO TEMÁTICO:</b>	OT6
<b>OBJETIVO ESPECÍFICO</b>	L5.1
<b>PRIORIDAD DE INVERSIÓN</b>	N/A
<b>CATEGORÍA DE INTERVENCIÓN</b>	N/A

<b>ORGANISMO INTERMEDIO “LIGERO”:</b>	Excmo. Ayuntamiento de Ibiza
<b>ORGANISMO INTERMEDIO DE GESTIÓN:</b>	Subdirección General de Desarrollo Urbano. - Ministerio de Hacienda

**Datos básicos:**

<b>PRESUPUESTO TOTAL DE LA OPERACIÓN:</b>	315.131,67€
<b>PRESUPUESTO SUBVENCIONABLE:</b>	50%
<b>PRESUPUESTO A FINANCIAR POR LA EDUSI:</b>	157.565,83€
<b>FECHA DE INICIO:</b>	10/09/2018
<b>FECHA DE FINALIZACIÓN:</b>	Estimada 30 abril 2020

## II. Características de la Operación:

### 1. Descripción de la operación.

Reforma, rehabilitación y equipamiento de una casa tradicional incluida en el catálogo municipal de Patrimonio Histórico con la ficha R014

### 2. Situación de partida.

El inmueble está sin uso y en proceso continuo de deterioro, al no contar con las medidas mínimas de habitabilidad.

### 3. Objetivos de la operación.

- Recuperación y puesta en valor de una casa payesa tradicional para uso administrativo/cultural

### 4. Resultados esperados.

-Ampliar y poner en marcha nuevas infraestructuras culturales  
-Recuperación de patrimonio histórico

### 5. Descripción de las fases de ejecución de la operación.

Fase	Descripción	Plazo
1 <sup>a</sup>	Redacción de proyecto	finalizado
2 <sup>a</sup>	Ejecución y dirección de obra	10 m (2 contr+8 ejecución)
3 <sup>a</sup>	Equipamiento y puesta en marcha	2 meses

### 6. Descripción de los productos o servicios que se esperan obtener con la operación.

1.- Apertura de un nueva sede para uso de entidades culturales y/ o vecinales

2.-

#### 7. Contrataciones previstas en el marco de la operación.

Objeto	Importe	Plazo de ejecución	Tipo de contrato (abierto, negociado, menor...)	Observaciones
Redacción proyecto	13.552,00€	finalizado	Menor	Gest 14317/2018
Contrato de obras	273.579,67€	8 meses	Concurso abierto	Gest. 1249/2019 en trámite
Dirección de obras	18.000,00€	8 meses	Menor	En trámite
Contrato de suministro	10.000,00€	3 meses		En trámite

#### 8. Presupuesto desglosado de la operación.

Tipo de gasto	Descripción	Importe
Asistencia técnica	Redacción de proyecto y dirección de obra	31.552,00€
Obras	Ejecución de las obras de reforma previstas al proyecto	273.579,67€
Suministro	Equipos, mobiliario y enseres del centro	10.000,00€

#### 9. Indicadores de la operación.

Indicador	Descripción	Valor inicial	Valor final esperado
E064	Superficie de edificios o lugares pertenecientes al patrimonio cultural, de uso principal no turístico, rehabilitados o mejorados	0 m2	208 m2
C022	Superficie total de suelo rehabilitado	0 Ha	0,888 Ha

### III. Declaraciones por parte del responsable de la Unidad ejecutora promotora de la expresión de interés:

Con la firma del presente documento, la Unidad ejecutora PATRIMONIO HISTÓRICO:

#### DECLARA:

##### I) Respeto de la legalidad de la operación propuesta:

1	Que la operación propuesta cumple con las Normas nacionales de subvencionabilidad ( <i>Orden HFP71979/2016, de 29 de diciembre</i> ).	T Sí, <input type="checkbox"/> No, <input type="checkbox"/> No aplica
2	Que la operación propuesta cumple la normativa relativa a ayudas de Estado ( <i>artículos 107, 108 y 109 del Tratado de Funcionamiento de la UE</i> ).	T Sí, <input type="checkbox"/> No, <input type="checkbox"/> No aplica
3	Que la operación propuesta cumple con los principios de la Ley general de Subvenciones ( <i>Ley 38/2003, de 17 de noviembre</i> ).	T Sí, <input type="checkbox"/> No, <input type="checkbox"/> No aplica

##### II) Respeto de la propia Unidad:

1	Que tiene capacidad administrativa, financiera y operativa suficiente para cumplir con las condiciones establecidas en la normativa nacional y comunitaria de aplicación, para la ejecución de la operación.	T Sí, <input type="checkbox"/> No, <input type="checkbox"/> No aplica
2	Que se le ha comunicado la cofinanciación europea y que la aceptación de la ayuda implica la aceptación de su inclusión en una lista pública de operaciones, de conformidad con el artículo 115.2 y las responsabilidades señaladas en el <i>Anexo XII del Reglamento (UE) nº 1303/2013</i> .	T Sí, <input type="checkbox"/> No, <input type="checkbox"/> No aplica
3	Que se le ha comunicado que debe cumplir la normativa nacional y comunitaria aplicable en todos los aspectos relativos a la ejecución de la operación.	T Sí, <input type="checkbox"/> No, <input type="checkbox"/> No aplica
4	Que ha sido informado de su obligación de llevar un sistema de contabilidad aparte, o asignar un código contable adecuado a todas las transacciones relacionadas con la operación.	T Sí, <input type="checkbox"/> No, <input type="checkbox"/> No aplica
5	Que cumple los requisitos exigidos para obtener la condición de beneficiaria y se compromete a aportar la documentación exigida.	T Sí, <input type="checkbox"/> No, <input type="checkbox"/> No aplica
6	Que se compromete a consignar las cantidades presupuestarias correspondientes para poder ejecutar la operación solicitada.	T Sí, <input type="checkbox"/> No, <input type="checkbox"/> No aplica
7	Que tiene experiencia, capacidad administrativa, financiera y operativa suficiente para ejecutar la operación para la que solicita la financiación.	T Sí, <input type="checkbox"/> No, <input type="checkbox"/> No aplica

<b>8</b>	Que no se encuentra incursa en ninguna de las circunstancias recogidas en los apartados 2 y 3 del artículo 13 de la Ley 38/2003 General de Subvenciones, que impiden obtener la condición de beneficiario de subvenciones, y cumple las obligaciones establecidas en el artículo 14 dicha Ley para ser beneficiario de subvenciones.	<input checked="" type="checkbox"/> Sí, <input type="checkbox"/> No, <input type="checkbox"/> No aplica
----------	--	--

**III) Respeto de las características de la operación propuesta:**

<b>1</b>	Que la operación propuesta se presenta antes de la conclusión material de la misma.	<input checked="" type="checkbox"/> Sí, <input type="checkbox"/> No, <input type="checkbox"/> No aplica
<b>2</b>	Que en el caso de que la operación haya comenzado antes de la presentación de esta expresión de interés, se ha cumplido con la normativa aplicable a dicha operación.	<input checked="" type="checkbox"/> Sí, <input type="checkbox"/> No, <input type="checkbox"/> No aplica
<b>3</b>	Que por parte de la Unidad Ejecutora no se ha incurrido en gasto alguno, con carácter previo a la fecha de presentación de esta expresión de interés, que vaya a ser incluido en la justificación de la ejecución de la operación.	<input type="checkbox"/> Sí, <input checked="" type="checkbox"/> No, <input type="checkbox"/> No aplica
<b>4</b>	Que la operación no incluye actividades que eran parte de una operación que ha sido o hubiera debido ser objeto de un procedimiento de recuperación conforme al artículo 71 del Reglamento (UE) nº 1303/2013, a raíz de la relocalización de una actividad productiva fuera de la zona del programa.	<input checked="" type="checkbox"/> Sí, <input type="checkbox"/> No, <input type="checkbox"/> No aplica
<b>5</b>	Que la operación no ha sido seleccionada mediante convocatoria de ayudas.	<input type="checkbox"/> Sí, <input checked="" type="checkbox"/> No, <input type="checkbox"/> No aplica
<b>6</b>	Que la operación no contempla la aplicación de instrumentos financieros.	<input checked="" type="checkbox"/> Sí, <input type="checkbox"/> No, <input type="checkbox"/> No aplica
<b>7</b>	Que la operación no se encuentra cofinanciada por ninguna otra ayuda, Programa, iniciativa, etc., procedente de Fondos Estructurales y de Inversión Europeos	<input checked="" type="checkbox"/> Sí, <input type="checkbox"/> No, <input type="checkbox"/> No aplica

<b>FECHA EN LA QUE SE ENVÍA LA EXPRESIÓN DE INTERÉS:</b>	26/07/2019
<b>RESPONSABLE DE SU ELABORACIÓN:</b>	Rosalina Gurrea Barricarte
<b>CARGO/FUNCIÓN:</b>	Técnica de patrimonio
<b>FIRMA:</b>	(Documento firmado electrónicamente al margen)

#### IV. Documentación complementaria que acompaña a la Expresión de interés:

Expedientes relacionados al 9417/2019

	Nombre del documento	Descripción	Formato del documento	
1	Contrato menor redacción proyecto	Memoria, pliego, adjudicación y aprobación y gasto	Electrónico. 14317/2018	Gestiona
2	Proyecto Básico y ejecución	Documento técnico de descripción de las obras de reforma y rehabilitación	Electrónico. 1249/2019	Gestiona
3	Doc contratación de la obra	Informe, QCC, pliegos contratación	Electrónico. 1249/2019	Gestiona
4	Certificado PEPRI	Aprobación comisión de patrimonio	Electrónico. 20827/2018	Gestiona

Eivissa

El/la Técnico/ca Responsable

El/la Concejal/a delegado/a

(Documento firmado electrónicamente en el margen)